



Flávio Bittencourt Garcia
Leiloeiro Oficial
Matricula nº. 093/94
CRECI nº. 4310
CIC 099.725.010/00

Rua José do Patrocínio, 541 - 2º andar -
POA/RS - CEP 90050-003
Fones: 3211-4449 - 99983-1620
Site: <http://www.flaviogarcia.lel.br>
E-mail: flaviobgarcia@terra.com.br

LOTE	DESCRIÇÃO DO LOTE
1	<p>Vara: VARA JUDICIAL DA COMARCA DE BUTIÁ/RS Total da avaliação: R\$ 8.797.328,84 Data de avaliação: 14/03/2014 - À VISTA</p> <hr/> <p>Bens do lote: TÍTULO PETROBRÁS - "Obrigação ao Portador nº 0.101,533 - 1ª Série (Cr\$ 1.000,00)", emitida pelo Petróleo Brasileiro S.A. - Petrobrás em "31 de maio de 1956". Obrigação ao Portador, emitida pela Petróleo Brasileiro S.A. - PETROBRÁS, no ano de 1956 de nº 0.106,397 com 34 cupons perfaz o total de R\$ 8.797.328,84 (oito milhões, setecentos e noventa e sete mil, trezentos e vinte oito reais e oitenta e quatro centavos). Avaliado em 14 de março de 2014.</p>
2	<p>Vara: VARA JUDICIAL DA COMARCA DE TRIUNFO Total da avaliação: R\$ 700.000,00 Data de avaliação: 07/03/2017 - SUSPENSO</p> <hr/> <p>Bens do lote: UMA ÁREA DE TERRA EM TRIUNFO - com área superficial de 1.404,00 m², localizada ba Rua Sepé Tiaraju, sob nº 7164, do loteamento Sol Nascente, na cidade de Triunfo/RS, com as seguintes confrontações e dimensões: faz frente ao NORTE, dividindo-se com a Rua Sepé Tiaraju com 32,50 m de comprimento. A divisa segue em sentido anti-horário no rumo Sul, dividindo - se a OESTE com Luiz Alberto Souza Lima por uma distância de 27,00 m. Após , rumo Leste, confrontando - se a SUL, com Lúcia Regina Cabral Schardong por uma distância de 13,00 m. A seguir, tomando rumo Sul, divindo - se a LESTE, com Lúcia Regina Cabral Schardong, por uma distância de 27,00 m e após, rumo Leste dividindo - se a SUL com a Rua da Raça por uma distância de 19,50 m e finalmente a rumo Norte, divide - se a LESTE com Dilma Broll por uma distância de 54,00 m onde encontra o ponto de partida. Dito Terreno está dentro do quarteirão formado pelas Ruas Sepé Tiaraju, Silvio Fornari, da Raça e João XXIII, e dista 13,00 m ds esquina mais próxima, formada pelas Ruas Sepé Tiaraju e João XXIII, conforme Matrícula 7.576 do Registro de Imóveis de Triunfo/RS, considerando-se, ainda, as benfeitorias existentes (duas casas de alvenaria). Bem avaliado em 07/03/2017 por R\$ 700.000,00.</p>
3	<p>Vara: 7ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL - COMARCA DE PORTO ALEGRE/RS Total da avaliação: R\$ 700.000,00 Data de avaliação: 18/07/2015 - SUSPENSO</p> <hr/> <p>Bens do lote: UM PRÉDIO RESIDENCIAL - em alvenaria, na Rua Júlio de Castilhos, 2035, com benfeitorias e o respectivo terreno urbano, situado neste município, na Barra Norte de Imbé, constituído do Lote nº 1 da quadra 149-D, medindo 15m00 de frente, no alinhamento da Rua Júlio de Castilhos, tendo a mesma medida na divisa ao fundo, onde entesta com o Lote 24, medindo 25m00 de frente a fundo, por ambos os lados, dividindo-se por um lado, com o Lote 2, e pelo outro lado, com a Rua Bento Gonçalves, com área de 375m². Matrícula 76.020 do Registro de Imóveis de Tramandaí/RS. Avaliado em 18/7/15 por R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais). A fração ideal desse imóvel é de 50% da penhora conforme registrada sobre a (R-16) nesta matrícula por ordem do Exmº Juiz de Direito da 7ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS Dr. Oyama Assis Brasil de Moraes.</p>

LOTE	DESCRIÇÃO DO LOTE
4	<p>Vara: 9ª VARA FEDERAL DE PORTO ALEGRE/RS Total da avaliação: R\$ 299.910,00 Data de avaliação: 20/11/2018 - SUSPENSO</p> <hr/> <p>Bens do lote: TRÊS SALAS DO EDIFÍCIO GALERIA DI PRIMIO BECK - SALA Nº 2.201 do Edifício Galeria Di Primio Beck, na Rua dos Andradas nº1137, no 23º pavimento, localizada na lateral direita de quem olha o edifício da Rua dos Andradas, na direção Norte -Sul, a 2ª Sala, com área total de 29,08mq, sendo 22,66mq de área útil, com sala e toilette com sanitário, conforme matrícula 64.330 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre/RS. Avaliado dia 20/11/2018 por R\$ 87.140,00 (oitenta e sete mil, cento e quarenta reais). Bem depositado com André Saint Nocchi. SALA Nº 2.203 do Edifício Galeria Di Primio Beck, na Rua dos Andradas nº1137, no 23º pavimento, localizada na lateral direita de quem olha o edifício da Rua dos Andradas, na direção Norte -Sul, a 1ª Sala, com área total de 29,08mq, sendo 22,68mq de área útil, com sala e toilette com sanitário, conforme matrícula 64.331 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre/RS. Avaliado dia 20/11/2018 por R\$ 87.140,00 (oitenta e sete mil, cento e quarenta reais). Bem depositado com André Saint Nocchi. SALA Nº 2.205 do Edifício Galeria Di Primio Beck, na Rua dos Andradas nº1137, no 23º pavimento, localizada na parte da frente do edifício pela Rua dos Andradas na direção Leste-Oeste, a 5ª Sala, com área total de 41,78mq, sendo 32,67mq de área útil, com sala e toilette com sanitário, conforme matrícula 64.332 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre/RS. Avaliado dia 20/11/2018 por R\$ 125.630 (cento e vinte e cinco mil, seiscentos e trinta reais). Bem depositado com André Saint Nocchi. Avaliação total de R\$ 299.910,00 (duzentos e noventa e nove mil, novecentos e dez reais).</p>
5	<p>Vara: 2ª VARA FEDERAL DE CANOAS Total da avaliação: R\$ 240.000,00 Data de avaliação: 13/08/2018 - À VISTA</p> <hr/> <p>Bens do lote: UM IMÓVEL RESIDENCIAL DE ALVENARIA - situado na Rua Luiz Gschwenter, nº 45, no município de Sapucaia do Sul com a área total construída de 234,90m² (duzentos e trinta e quatro metro e noventa décímetros quadrados. Constituído do lote número 1 (um), sub lote número 2 (dois), da quadra número 3 (três), do Setor 04G55; do mapeamento geral, de forma retangular, com a área superficial de 300,00m² (trezentos metros quadrados), situado na Rua Luiz Gschwenter, lado par, Bairro Diehl, nesta cidade, distante a face noroeste, 33,30m (trinta e três metros e trinta centímetros) da esquina da Rua Tiradentes, com as seguintes dimensões e confrontações: AO NORDESTE, na extensão de 10,00m (dez metros), com o alinhamento da Rua Gschwenter, onde faz frente; AO SUDOESTE, na mesma extensão, com imóvel de Arcides Lourenço Zilio; AO SULESTE, na extensão de 30,00m (trinta metros, com imóvel de Arcides Lourenço Zilio; e, AO NOROESTE, na mesma extensão. com imóvel de José Pedro Canisio Wendling. Registro de Imóveis Comarca de Sapucaia do Sul, número de matrícula 17.803 do Livro Nº 2 do Registro Geral. Avaliado dia 13/08/2018 em R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais).</p>

LOTE	DESCRIÇÃO DO LOTE
6	<p>Vara: 9ª VARA FEDERAL DE PORTO ALEGRE/RS Total da avaliação: R\$ 180.000,00 Data de avaliação: 12/07/2018 - SUSPENSO</p> <hr/> <p>Bens do lote: UM TERRENO - Situado na Cidade de Sant'Ana do Livramento, sendo sua frente para a Rua Anaurelino Flores Oliveira, compoerto de dois segmentos, o primeiro medindo 21,90 metros e o segundo, medindo 7,40 metros, de quem olha o terreno de frente tem uma saliência de 5,65 metros, seguindo em linha reta 60,60 metros, com outra saliência de 26,00 metros, seguindo em linha reta mais 7,60 metros com uma entrância de 4,00 metros, seguindo em linha reta 6,70 metros em direção ao fundo, lindando com Ivan Motta Sampaio, José Ary Motta Sampaio, Nicomedes Guedes e Celso Ignácio Chu; do lado direito mede 30,00 metros, onde linda com Santa Emília N. Machado, Maria Amélia da Cunha, Ely M. Fontes de Assis e Luiz Lucena da Silva e na face dos fundos mede 75,00 metros e linda com Darcy Valle Ilha, encerrando a área total de 1.871,61 m2, designado pelo lote 30, quadra 11, setor 8, zona fiscal 4ª do cadastro da cidade, terreno este cortado por um arroio. Imóvel descrito na matrícula 29.976 do Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Sant'Ana do Livramento. Avaliado em 12/07/2018 por R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais).</p>
7	<p>Vara: 10º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE PORTO ALEGRE Total da avaliação: R\$ 60.000,00 Data de avaliação: 23/01/2019 - À VISTA</p> <hr/> <p>Bens do lote: DOIS ESTACIONAMENTOS - 1) ESTACIONAMENTO DESCOBERTO Nº 12 do Conjunto Residencial, situado no Bloco " - ", denominado -----, com entrada pelo Nº 295 da rua 0....., localizado no térreo -- ou 1º pavimento, à direita de quem da Av. Ipiranga olha o conjunto, com acesso pela circulação situada à direita da edificação de quem da avenida Ipiranga olha o conjunto, o 12º contado à direita da circulação no sentido da avenida Ipiranga para a rua. Com a área real privativa de 12,50 m2, área real de 12,87 m2, quota ideal no terreno e nas coisas comuns de 0,001505. Conforme Matrícula 55.240 do Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegere. Bem avaliado dia 23/01/2019 por R\$ 30.000,00. 2) ESTACIONAMENTO DESCOBERTO Nº 19 do Conjunto Residencial, situado no Bloco " - ", denominado -----, com entrada pelo Nº 295 da rua 0....., localizado no térreo -- ou 1º pavimento, à direita de quem da Av. Ipiranga olha o conjunto, com acesso pela circulação situada à direita de quem da avenida Ipiranga olha o conjunto, o 2º contado à esquerda da circulação no sentido da avenida Ipiranga para a rua 0. Com a área real privativa de 12,50 m2, área real de 12,87 m2, quota ideal no terreno e nas coisas comuns de 0,001505. Conforme Matrícula 55.247 do Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegere. Bem avaliado dia 23/01/2019 por R\$ 30.000,00. Avaliação total R\$ 60.000,00</p>
8	<p>Vara: 9ª VARA FEDERAL DE PORTO ALEGRE/RS Total da avaliação: R\$ 32.000,00 Data de avaliação: 16/10/2018 - SUSPENSO</p> <hr/> <p>Bens do lote: UM AUTOMÓVEL - TOYOTA Etios SD, placa ITW 3377, ano/modelo 2012/2013, combustível álcool/gasolina, chassi 9BRB29BT2D2000163, renavam 00501282530, cor preta. Avaliado dia 16/10/2018 por R\$ 32.000,00. Bem depositado com Evanilda Mosená, no endereço B 38, 21, VILA AFP, Charqueadas/RS.</p>

LOTE	DESCRIÇÃO DO LOTE
9	<p>Vara: VARA JUDICIAL DA COMARCA DE TRIUNFO Total da avaliação: R\$ 21.258,00 Data de avaliação: 30/07/2018 - SUSPENSO</p> <hr/> <p>Bens do lote: UM VEÍCULO - Peugeot 207 sedan Passion XR 1.4 Flex. ano 2010, gasolina, placa IQP1970. Avaliado em 30/07/2018 por R\$ 21.258,00. Bem depositado com Silvana Lidia Freitas de Souza. na Avenida Vinte e Cinco de Outubro (da Barca), 95, Centro - Triunfo/RS.</p>
10	<p>Vara: 12ª VARA CIVEL DO FORO CENTRAL DE PORTO ALEGRE Total da avaliação: R\$ 19.000,00 Data de avaliação: 29/03/2019 - À VISTA</p> <hr/> <p>Bens do lote: DOIS VEÍCULOS - UM FIAT STYLO 103 CV, placa HAY1925, ano 2003, cor azul, combustível gasolina, chassi 9BD19240T33016928, RENAVAL 808346105. Avaliado 27/03/2019 por R\$ 10.000,00. UM FIAT PALIO 75 CV, placa IRZ3950, ano 2011/2012, cor branca, combustível álcool/gasolina, chassi 9BD17106LCS756124, RENAVAL 331202875. Avaliado em 27/03/2019 por R\$ 9.000,00. Bens depositados com o leiloeiro.</p>
11	<p>Vara: 9ª VARA FEDERAL DE PORTO ALEGRE/RS Total da avaliação: R\$ 18.000,00 Data de avaliação: 16/08/2018 - À VISTA</p> <hr/> <p>Bens do lote: UM VEÍCULO - marca VW/GOLF, ano/modelo 2002/2003, cor branca, placa IKX7245, chassi 9BWAAOIJ934035003, a gasolina, em perfeitas condições de uso, conservado e funcionando. Avaliado dia 16/08/2018 em R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais). Bem depositado com João Luiz dos Santos Monteiro na Avenida Paraguassú, nº 4304, Balneário Presidente- Imbé/RS.</p>
12	<p>Vara: 6ª VARA FEDERAL DE PORTO ALEGRE Total da avaliação: R\$ 17.964,00 Data de avaliação: 16/01/2019 - SUSPENSO</p> <hr/> <p>Bens do lote: UM VEÍCULO - Renault/Logan Express./Exp UP Hi - Flex 1.0, ano 2009, gasolina, placa IQD2395. Avaliado em 16/01/2019 por R\$ 17.964,00. Bem depositado com Sonia Breia da Silva na Av. Assis Brasil, 373, centro em Arroio do Sal.</p>

LOTE	DESCRIÇÃO DO LOTE
13	<p>Vara: 17ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL Total da avaliação: R\$ 11.856,00 Data de avaliação: 17/10/2018 - SUSPENSO</p> <hr/> <p>Bens do lote: DOIS VEÍCULOS - UMA IMP/SUZUKI SWIFT HT, placa ICG5712, renavam 625376358, chassi JS2AB41SRR5100435, ano/modelo 1994, cor predominante branca. Avaliado dia 17/10/2018 em R\$ 6.614,00. UM GM/VECTRA CD, placa CII4085, renavam 673690920, chassi 9BGJL9FVVB574207, ano/modelo 1997, cor predominante prata. Avaliado dia 17/10/2018 em R\$ 11.856,00. Avaliação total R\$ 18.470,00. Bens depositados com Luiz Roberto Nunes Padilha, no endereço Travessa São Jacó, nº 39, sala 305, Porto Alegre/RS.</p>
14	<p>Vara: 9ª VARA FEDERAL DE PORTO ALEGRE/RS Total da avaliação: R\$ 10.344,00 Data de avaliação: 09/06/2018 - À VISTA</p> <hr/> <p>Bens do lote: UM VEÍCULO - Peugeot 206 Soleil, placas COU2482, a gasolina, cor cinza, RENAVAL 00772773351, ano/modelo 2001/2001. Avaliado em 09/06/2018 por R\$ 10.344,00. Bem depositado com Carlos Alberto Rodrigues Fritz na Av. Sertório, 9140/407.</p>
15	<p>Vara: 1ª VARA CÍVEL DO FORO DE CAMAQUÃ Total da avaliação: R\$ 9.000,00 Data de avaliação: 16/10/2015 - À VISTA</p> <hr/> <p>Bens do lote: UM AUTOMÓVEL - VW Saveiro GL, gasolina, cor vermelha, ano e modelo 1994, chassi 9BWZZZ30ZRP255843, placa IDO3713, em estado regular de conservação e funcionamento. Avaliado em 16/10/2015 por R\$ 9.000,00. Bem depositado com Fábio Medina Centeno na Rua Luiza Maraninchi, 800, 01, Centro, Camaquã/RS.</p>
16	<p>Vara: 10º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE PORTO ALEGRE Total da avaliação: R\$ 8.754,00 Data de avaliação: 08/11/2018 - À VISTA</p> <hr/> <p>Bens do lote: UM VEÍCULO - marca FIAT PALIO EX 1.0 mpi 2p, placa AIW4060, ano/modelo 2000, gasolina, Avaliado em 8/11/2018 por R\$ 8.754,00 conforme tabela Fipe. Bem depositado com Rute do Carmo Pereira Machado na Rua Catuípe, 599, Lomba do Pinheiro, Porto Alegre/RS.</p>
17	<p>Vara: 16ª VARA FEDERAL DE PORTO ALEGRE Total da avaliação: R\$ 6.000,00 Data de avaliação: 31/12/2018 - À VISTA</p> <hr/> <p>Bens do lote: UM VEÍCULO - marca Ford, modelo Fiesta, cor branco, ano/modelo 96/97, placa IHX-5005, em regular estado de conservação. Avaliado em 31/12/2018 por R\$ 6.000,00. Bem depositado com Lucas Michel Thiesen Muniz na Rua Lami, 20, casa 04 - Cachoeirinha/RS. OBS: CONDIÇÕES E OBRIGAÇÕES, VER NO EDITAL.</p>

LOTE	DESCRIÇÃO DO LOTE
18	<p>Vara: 9ª VARA FEDERAL DE PORTO ALEGRE/RS Total da avaliação: R\$ 3.000,00 Data de avaliação: 21/08/2018 - À VISTA</p> <hr/> <p>Bens do lote: UM VEÍCULO - VW/GOL CL, placa BIJ-1356, RENAVAN 621323810, ano/modelo 1993, cor branca, em ruim estado de conservação, com as sinaleiras e faróis quebrados, pneus murchos/furados, a lataria em ruim estado. Avaliado em 21/08/2018 por R\$ 3.000,00. Bem depositado com José Luiz da Costa Coelho, na Rua Santo Antônio, 142, Centro, Tavares/RS.</p>
19	<p>Vara: VARA JUDICIAL DA COMARCA DE TRIUNFO Total da avaliação: R\$ 50.000,00 Data de avaliação: 07/08/2014 - À VISTA</p> <hr/> <p>Bens do lote: UMA GRUA AMARELA - Fixa (estacionária), da marca Torque. É de estrutura metálica, do tipo torre. Possuium braço horizontal giratório (lança) de aproximadamente 30 metros de comprimento, 25 metros de altura, com capacidade de elevação próxima ao eixo é perto de 5 toneladas, já a capacidade de elevação na ponta do braço é de 1 tonelada. Bem depositado com devetor sito á Rua Triunfo, 111 - Volta do Barreto - Triunfo/RS. Avaliado em RS 50.000,00 (Cinquenta Mil Reais), na data de 07/08/2014.</p>
20	<p>Vara: 11ª VARA CIVEL DO FORO CENTRAL DE PORTO ALEGRE Total da avaliação: R\$ 11.600,00 Data de avaliação: 29/01/2019 - À VISTA</p> <hr/> <p>Bens do lote: 3 SOFÁS - UM SOFÁ em tecido sintético, cor clara (SOFÁ ZARA LUG TEC 181) avaliado em R\$ 4.800,00 (valor do avaliador) - UM SOFÁ em tecido sintético cor clara (SOFÁ FALL LUC TEC FORN) avaliado em R\$ 3.600,00 (valor do avaliador). - UM SOFÁ CAMA PRATIC TEC FORNECIDO, em tecido sintético, cor clara, avaliado em R\$ 3.200,00 (valor do avaliador). Estes bens foram avaliados pelos valor de fábrica no dia 29/01/2019 e como fiel depositário o Sr. Diego Marins, sito a Av. Wenceslau Escobar, 2180 - Tristeza - Porto Alegre/RS - Fone (51) 3028 - 9628.</p>
21	<p>Vara: 6ª VARA FEDERAL DE PORTO ALEGRE Total da avaliação: R\$ 390,00 Data de avaliação: 19/09/2018 - À VISTA</p> <hr/> <p>Bens do lote: UMA CPU - marca NOVA, avaliada por R\$ 240,00 e um monitor AOC, modelo LM 522, 15" avaliado por R\$ 150,00, totalizando R\$ 390,00. Avaliados em 19/09/2018, Bem depositados com Sr. Gerson Medeiros na Rua Guanabara, 419, bairro Monte Alegre, Viamão/RS.</p>

LOTE	DESCRIÇÃO DO LOTE
22	<p>Vara: 4ª VARA FEDERAL DE PORTO ALEGRE Total da avaliação: R\$ 10.000,00 Data de avaliação: 11/07/2018 - À VISTA</p> <hr/> <p>Bens do lote: UM VEÍCULO - FORD FIESTA, ano 1999/2000, gasolina, cor vermelha, placa HPD3519, completo, em bom estado de conservação e em funcionamento. Avaliado dia 11/07/2018 por R\$ 10.000,00. Bem depositado com Derli Rubens Ribeiro de Mattos na Travessa Rio Grande, 26 - Vila Bom Princípio - Cachoeirinha/RS. Telefone para contato (51) 99146-6002.</p>
23	<p>Vara: 10º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE PORTO ALEGRE Total da avaliação: R\$ 3.209,25 Data de avaliação: 01/11/2018 - À VISTA</p> <hr/> <p>Bens do lote: UM VEÍCULO - marca FIAT UNO MILLE BRIO, ano/modelo 1991, placa IGI3996, CHASSI 9BD14000M3784443. Avaliado dia 01/11/2018 por R\$ 3.209,25. Bem depositado com Eliane Rodrigues Deus na Avenida Tenente Alpoim, 708, Porto Alegre/RS.</p>