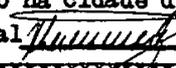
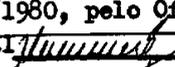




Certidão de Inteiro Teor

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 10.092, de 15 de Dezembro de 1980, conforme imagem abaixo:

Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Sombrio		
ESTADO DE SANTA CATARINA		
LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	Folhas 01
MATRÍCULA NÚMERO 10.092 SOMBRIO, 15 de dezembro de 1980		
IMÓVEL: -Um terreno urbano, situado na Praia Porto do Sol, distrito de Passo de Torres, Município de São João do Sul, com a área de trezentos metros quadrados (300m ²), constituído do lote número dezesseis(16), da quadra número um(01), com as seguintes confrontações:frente ao Oeste com a Rua "A", fundos ao Leste com o lote número oito(08), ao Norte com outro loteamento e ao Sul com o lote número quinze(15), medindo 12,50 metros de frente, por 24 metros de frente a fundos. Proprietário: -OSMAR GASPARINI TERRA, brasileiro, casado com MONICA TERRA, médico, / CPF Nº199714780-72, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre-RS. Título/Aquisitivo: -R.1-740 deste Cartório.O Oficial  (José Augusto Lammertz).		
R.1-10.092-Sombrio, 15 de dezembro de 1980. Transmitente: -OSMAR GASPARINI TERRA e sua mulher MONICA TERRA, brasileiros, ele médico, CPF Nº199714780-72, ela do lar residentes e domiciliados nesta Capital, representados neste ato por seu procurador Walter Faim Terra, brasileiro, casado, corretor, residente e domiciliado nesta Capital, nos termos da procuração lavrada nestas Notas, as fls. 171, do L ^a Nº 41-B, em 24/04/1978. Aquirente: -BLASIO HUGO HICKMANN, brasileiro, casado com EDI VITORIA HOMRICH HICKMANN, advogado, CPF Nº002192230-87, residente e domiciliado/nesta Capital. Título: -Compra e venda. Forma do Título: -Escritura lavrada no 8º Tabelionato de Porto Alegre-RS., L ^a Nº 38-C, fls. 094, em 14/08/1980, pelo Oficial Ajudante Argemiro Tsunenori Kohama. Valor: -R\$25.000,00.O Oficial  (José Augusto Lammertz).		
AV.2/10.092 - Sombrio, 03 de Julho de 2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade, sob protocolo 202006.1620.01185017-IA-670, cadastrado em 16 de junho de 2020, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 50915708220144047100, no qual figura como emissor da ordem a Central de Convênios e Consultas - 16ª Vara Federal de Porto Alegre/RS, e como parte no relatório de indisponibilidade, BLASIO HUGO HICKMANN, CPF 002.119.230-87, procedo esta averbação para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula. Protocolo 134.508, de 17 de junho de 2020. Emolumentos: isento (execução fiscal). Selo de fiscalização: isento. A Escrevente Substituta,  (Márcia Lúcio Justo). Selo de fiscalização: FSC71580-WV6U		



Certidão de Inteiro Teor

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 10.091, de 15 de Dezembro de 1980, conforme imagem abaixo:

Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Sombrio		
ESTADO DE SANTA CATARINA		
LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	Folhas 01
MATRÍCULA NÚMERO 10.091 SOMBRIO, 15 de dezembro de 1980		
<p>IMÓVEL:-Um terreno urbano, situado na Praia Porto do Sol, distrito de Passo de Torres, Município de São João do Sul, com a área de trezentos metros quadrados (300m²), constituído do lote número quinze(15), da quadra número um(01), com as seguintes confrontações: frente ao Oeste com a Rua "A", fundo ao Leste com o lote número sete(07), ao Norte com o lote número dezesseis(16) e ao Sul com o lote número quatorze(14), medindo 12,50 metros de frente, por 24 metros de frente a fundos. Proprietário:-OSMAR GASPARINI TERRA, brasileiro, casado com MONICA TERRA, médico, CPF Nº199714780-72, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre-RS. / Título Aquisitivo:-R.1-740 deste Cartório. O Oficial (José Augusto Lammertz).</p>		
<p>R.1-10.091-Sombrio, 15 de dezembro de 1980. Transmitente:-OSMAR GASPARINI TERRA e sua mulher MONICA TERRA, brasileiros, ele médico, CPF Nº199714780-72, ela do lar residentes e domiciliados nesta Capital, representados neste ato por seu procurador Walter Paim Terra, brasileiro, casado, corretor, residente e domiciliado nesta Capital, nos termos da procuração lavrada nestas Notas, as fls. 171, L^a Nº 41 "B", em 24/04/78. Adquirente:-BLASIO HUGO HICKMANN, brasileiro, casado com EDI VICTORIA HOMRICH HICKMANN, advogado, CPF Nº002192230-87, residente e domiciliado -/ nesta Capital. Título:-Compra e venda. Forma do Título:-Escritura lavrada no 8º Tabelionato de Porto Alegre-RS., L^a Nº 38-C, fls. 094, em 14/08/1980, pelo Oficial Ajudante Argemiro Tsunenori Kohama. Valor:-C\$25.000,00. O Oficial (José Augusto Lammertz).</p>		
<p>AV.2/10.091 - Sombrio, 03 de Julho de 2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade, sob protocolo 202006.1620.01185017-IA-670, cadastrado em 16 de junho de 2020, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 50915708220144047100, no qual figura como emissor da ordem a Central de Convênios e Consultas - 16ª Vara Federal de Porto Alegre/RS, e como parte no relatório de indisponibilidade, BLASIO HUGO HICKMANN, CPF 002.119.230-87, procedo esta averbação para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula. Protocolo 134.508, de 17 de junho de 2020. Emolumentos: isento (execução fiscal). Selo de fiscalização: isento. A Escrevente Substituta, (Márcia Lúcio Justo). Selo de fiscalização: FSC71581-Y8OW</p>		

Documento Assinado Digitalmente por LUCAS DE SOUZA ECHART MARTINS. CPF: 09081222929

Documento Assinado Digitalmente por LUCAS DE SOUZA ECHART MARTINS. CPF: 09081222929



Certidão de Inteiro Teor

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 10.090, de 15 de Dezembro de 1980, conforme imagem abaixo:

Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Sombrio		
ESTADO DE SANTA CATARINA		
LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	Folhas 01
MATRÍCULA NÚMERO 10.090 SOMBRIO, 15 de dezembro de 1980		
IMÓVEL: -Um terreno urbano, situado na Praia Porto do Sol, distrito de Passo de Torres, Município de São João do Sul, com a área de trezentos metros quadrados (300m ²), constituído do lote número quatorze(14), da quadra número um(01), com as seguintes confrontações:frente ao Oeste com a Rua "A", fundos ao Leste com o lote número seis(06), ao Norte com o lote número quinze(15) e ao Sul com o lote número treze(13), medindo 12,50 metros de frente, por 24 metros de frente a fundos. Proprietario: -OSMAR GASPARINI TERRA, brasileiro, casado com MONICA TERRA, médico, CPF Nº199714780-72, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre-RS./ Titulo Aquisitivo: -R.1-740 deste Cartório.O Oficial <i>[Assinatura]</i> (José Augusto Lummertz).		
R.1-10.090-Sombrio, 15 de dezembro de 1980. Transmitente: -OSMAR GASPARINI TERRA e sua mulher MONICA TERRA, brasileiros, ele médico, CPF Nº199714780-72, ela do lar residentes e domiciliados nesta Capital, representados neste ato por seu procurador Walter Paim Terra, brasileiro, casado, corretor, residente e domiciliado nesta Capital, nos termos da procuração lavrada nestas Notas, as fls. 171, do L ^o Nº 41-B, em 24/04/1978. Adquirentes: -BLASIO HUGO HICKMANN, brasileiro, casado com EDI VITORIA HOMRICH HICKMANN, advogado, CPF Nº002192230-87, residente e domiciliado/nesta Capital. Titulo: -Compra e venda. Forma do Titulo: -Escritura lavrada no 8º Tabelionato de Porto Alegre-RS., L ^o nº 38-C, fls. 094, em 14/08/1980, pelo Oficial Ajudante Argemiro Tsunenori Kohama. Valor: -R\$25.000,00.O Oficial <i>[Assinatura]</i> (José Augusto Lummertz).		
AV.2/10.090 - Sombrio, 03 de Julho de 2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade, sob protocolo 202006.1620.01185017-IA-670, cadastrado em 16 de junho de 2020, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 50915708220144047100, no qual figura como emissor da ordem a Central de Convênios e Consultas - 16ª Vara Federal de Porto Alegre/RS, e como parte no relatório de indisponibilidade, BLASIO HUGO HICKMANN, CPF 002.119.230-87, procedo esta averbação para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula. Protocolo 134.508, de 17 de junho de 2020. Emolumentos: isento (execução fiscal). Selo de fiscalização: isento. A Escrevente Substituta, <i>[Assinatura]</i> (Márcia Lúcio Justo). Selo de fiscalização: FSC71582-2PW5		

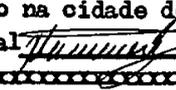
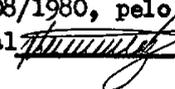
Documento Assinado Digitalmente por LUCAS DE SOUZA ECHART MARTINS. CPF: 09081222929

Documento Assinado Digitalmente por LUCAS DE SOUZA ECHART MARTINS. CPF: 09081222929



Certidão de Inteiro Teor

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 10.089, de 15 de Dezembro de 1980, conforme imagem abaixo:

Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Sombrio		
ESTADO DE SANTA CATARINA		
LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	Folhas 01
MATRÍCULA NÚMERO	10.089	SOMBRIO, 15 de dezembro de 19 80
IMÓVEL: -Um terreno urbano, situado na Praia Porto do Sol, distrito de Passo de Torres, Município de São João do Sul, com a área de trezentos metros quadrados (300m ²), constituído do lote número treze(13), da quadra número um(01), com as seguintes confrontações: frente ao Oeste com a Rua "A", fundos ao Leste com o lote número cinco(05), ao Norte com o lote número quatorze(14) e ao Sul com o lote número doze(12), medindo 12,50 metros de frente, por 24 metros de frente a fundo		
Proprietário: -OSMAR GASPARINI TERRA, brasileiro, casado com MONICA TERRA, médico CPF Nº199714780-72, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre-RS. Título/Aquisitivo: -R.1-740 deste Cartório. O Oficial  (José Augusto Lummertz)		
R.1-10.089-Sombrio, 15 de dezembro de 1980. Transmitente: -OSMAR GASPARINI TERRA e sua mulher MONICA TERRA, brasileiros, ele médico, CPF Nº199714780-72, ela do lar residentes e domiciliados nesta Capital, representados neste ato por seu procurador Walter Paim Terra, brasileiro, casado, corretor, residente e domiciliado nesta Capital, nos termos da procuração lavrada nestas Notas, as fls. 171, do Lº Nº 41-B, em 24/04/78. Adquirente: -BLASIO HUGO HICKMANN, brasileiro, casado com EDI VITORIA HOMRICH HICKMANN, advogado, CPF Nº002192230-87, residente e domiciliado nesta Capital. Título: -Compra e venda. Forma do Título: -Escritura lavrada no 8º Tabelionato de Porto Alegre-RS., Lº Nº 38-C, fls. 094, em 14/08/1980, pelo Oficial Ajudante Argemiro Tsunenori Kohama. Valor: -25.000,00. O Oficial  (José Augusto Lummertz).		
AV.2/10.089 - Sombrio, 03 de Julho de 2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade, sob protocolo 202006.1620.01185017-IA-670, cadastrado em 16 de junho de 2020, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 50915708220144047100, no qual figura como emissor da ordem a Central de Convênios e Consultas - 16ª Vara Federal de Porto Alegre/RS, e como parte no relatório de indisponibilidade, BLASIO HUGO HICKMANN, CPF 002.119.230-87, procedo esta averbação para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula. Protocolo 134.508, de 17 de junho de 2020. Emolumentos: isento (execução fiscal). Selo de fiscalização: isento. A Escrevente Substituta,  (Márcia Lúcio Justo). Selo de fiscalização: FSC71583-6SQX		



Certidão de Inteiro Teor

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 10.088, de 15 de Dezembro de 1980, conforme imagem abaixo:

Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Sombrio		
ESTADO DE SANTA CATARINA		
LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	Folhas 01
MATRÍCULA NÚMERO 10.088 SOMBRIO, 15 de dezembro de 1980		
<p>IMÓVEL:-Um terreno urbano, situado na Praia Porto do Sol, distrito de Passo de Torres, Município de São João do Sul, com a área de trezentos metros quadrados (300m²), constituído do lote número doze(12), da quadra número um(01), com as seguintes confrontações: frente ao Oeste com a Rua "A", fundos ao Leste com o lote número quatro(04), ao Norte com o lote número treze(13) e ao Sul com o lote número onze(11), medindo 12,50 metros de frente, por 24 metros de frente a fundos.-/</p> <p>Proprietário:-OSMAR GASPARINI TERRA, brasileiro, casado com MONICA TERRA, médico CPF Nº199714780-72, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre-RS. Título/Aquisitivo:-R.1-740 deste Cartório. O Oficial <i>[Assinatura]</i> José Augusto Lammertz).</p>		
<p>R.1-10.088 -Sombrio, 15 de dezembro de 1980. Transmitente:-OSMAR GASPARINI TERRA/ e sua mulher MONICA TERRA, brasileiros, ele médico, CPF Nº199714780-72, ela do lar, residentes e domiciliados nesta Capital, representados neste ato por seu -/ procurador Walter Paim Terra, brasileiro, casado, corretor, residente e domiciliado nesta Capital, nos termos da procuração lavrada nestas Notas, as fls. 171, 7/ Lª Nº41-B, em 24/04/78. Adquirente:-BLASIO HUGO HICKMANN, brasileiro, casado com/ EDI VITORIA HOMRICH HICKMANN, advogado, CPF Nº002192230-87, residente e domiciliado nesta Capital. Título:-Compra e venda. Forma do Título:-Escritura lavrada no 8º Tabelionato de Porto Alegre-RS., Lª Nº 38-C, fls. 094, em 14/08/1980, pelo -/ Oficial Ajudante Argemiro Tsunenori Kohama. Valor:-Cr\$25.000,00. O Oficial <i>[Assinatura]</i> (José Augusto Lammertz).</p>		
<p>AV.2/10.088 - Sombrio, 03 de Julho de 2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade, sob protocolo 202006.1620.01185017-IA-670, cadastrado em 16 de junho de 2020, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 50915708220144047100, no qual figura como emissor da ordem a Central de Convênios e Consultas - 16ª Vara Federal de Porto Alegre/RS, e como parte no relatório de indisponibilidade, BLASIO HUGO HICKMANN, CPF 002.119.230-87, procedo esta averbação para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula. Protocolo 134.508, de 17 de junho de 2020. Emolumentos: isento (execução fiscal). Selo de fiscalização: isento. A Escrevente Substituta, <i>[Assinatura]</i> (Márcia Lúcio Justo). Selo de fiscalização: FSC71584-L595</p>		

Documento Assinado Digitalmente por LUCAS DE SOUZA ECHART MARTINS. CPF: 09081222929

Documento Assinado Digitalmente por LUCAS DE SOUZA ECHART MARTINS. CPF: 09081222929



Certidão de Inteiro Teor

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 10.087, de 15 de Dezembro de 1980, conforme imagem abaixo:

Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Sombrio		
ESTADO DE SANTA CATARINA		
LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	Folhas 01
MATRÍCULA NÚMERO 10.087 SOMBRIO, 15 de dezembro de 1980		
IMÓVEL: -Um terreno urbano, situado na Praia Porto do Sol, distrito de Passo de Torres, Município de São João do Sul, com a área de trezentos metros quadrados (300m ²), constituído do lote número onze(11), da quadra número um(01), com as seguintes confrontações: frente ao Oeste com a Rua "A", fundos ao Leste com o lote número tres(03), ao Norte com o lote número doze(12) e ao Sul com o lote número dez(10), medindo 12,50 metros de frente, por 24 metros de frente a fundos. Proprietário: -OSMAR GASPARINI TERRA, brasileiro, casado com MONICA TERRA, médico, CPF/Nº199714780-72, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre-RS. Título Aquissitivo: -R.1-740 deste Cartório. O Oficial  (José Augusto Lummertz).		
R.1-10.087-Sombrio, 15 de dezembro de 1980. Transmitente: -OSMAR GASPARINI TERRA e sua mulher MONICA TERRA, brasileiros, ele médico, CPF Nº199714780-72, ela do lar residentes e domiciliados nesta Capital, representados neste ato por seu procurador Walter Paim Terra, brasileiro, casado, corretor, residente e domiciliado nesta Capital, nos termos da procuração lavrada nestas Notas, as fls. 171, Lº Nº 41 "B", em 24/04/78. Adquirente: -BLASIO HUGO HICKMANN, brasileiro, casado com EDI VITORIA HOMRICH HICKMANN, advogado, CPF Nº002192230-87, residente e domiciliado -/ nesta Capital. Título: -Compra e venda. Forma do Título: -Escritura lavrada no 8º Tabelionato de Porto Alegre-RS., Lº Nº 38-C, fls. 094, em 14/08/1980, pelo Oficial Ajudante Argemiro Tsunenori Kohama. Valor: -R\$25.000,00. O Oficial  (José Augusto Lummertz).		
AV.2/10.087 - Sombrio, 03 de Julho de 2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade, sob protocolo 202006.1620.01185017-IA-670, cadastrado em 16 de junho de 2020, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 50915708220144047100, no qual figura como emissor da ordem a Central de Convênios e Consultas - 16ª Vara Federal de Porto Alegre/RS, e como parte no relatório de indisponibilidade, BLASIO HUGO HICKMANN, CPF 002.119.230-87, procedo esta averbação para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula. Protocolo 134.508, de 17 de junho de 2020. Emolumentos: Isento (execução fiscal). Selo de fiscalização: isento. A Escrevente Substituta,  (Márcia Lúcio Justo). Selo de fiscalização: FSC71585-MHIO		

Documento Assinado Digitalmente por LUCAS DE SOUZA ECHART MARTINS. CPF: 09081222929

Documento Assinado Digitalmente por LUCAS DE SOUZA ECHART MARTINS. CPF: 09081222929



Certidão de Inteiro Teor

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 10.066, de 09 de Dezembro de 1980, conforme imagem abaixo:

Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Sombrio		
ESTADO DE SANTA CATARINA		
LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	Folhas 01
MATRÍCULA NÚMERO 10.066 SOMBRIO, 09 de dezembro de 19 80		
IMÓVEL: -Um terreno urbano, situado na Praia Porto do Sol, distrito de Passo de Torres, Município de São João do Sul, com a área de trezentos metros quadrados (300m ²), constituído do lote número oito(08), da quadra número um(01), com as seguintes confrontações: frente ao Leste com a Rua Beira Mar, fundos ao Oeste com o lote número dezesseis(16), ao Norte extrema com outro loteamento e ao Sul com o lote número sete(07), medindo 12,50 metros de frente, por 24 metros de frente a fundos. Proprietário: -OSMAR GASPARINI TERRA, brasileiro, casado com MONICA TERRA, médico, CPF Nº199714780-72, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre-RS Título Aquisitivo: -R.1-740 deste Cartório. O Oficial <i>[Assinatura]</i> (José Augusto Lammertz).		
R.1-10.066-Sombrio, 09 de dezembro de 1980. Transmitente: -OSMAR GASPARINI TERRA e sua mulher MONICA TERRA, brasileiros, ele médico, CPF Nº199714780-72, ela do lar residentes e domiciliados nesta Capital, representados neste ato por seu procurador Walter Paim Terra, brasileiro, casado, corretor, residente e domiciliado nesta Capital, nos termos da procuração lavrada nestas Notas, as fls. 171, do L ^o Nº 41-B, em 24/04/78. Adquirente: -BLASIO HUGO HICKMANN, brasileiro, casado com EDI VITORIA HOMRICH HICKMANN, advogado, CPF Nº002119230-87, residente e domiciliado nesta Capital. Título: -Compra e venda. Forma do Título: -Escritura lavrada no 8 ^o Tabelionato de Porto Alegre-RS., L ^o Nº 38-C, fls. 092 v a 093, em 14/08/1980, pelo Oficial Ajudante Argemiro Tsunenori Kohama. Valor: -R\$30.000,00. O Oficial <i>[Assinatura]</i> (José Augusto Lammertz).		
AV.2/10.066 - Sombrio, 03 de Julho de 2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade, sob protocolo 202006.1620.01185017-IA-670, cadastrado em 16 de junho de 2020, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 50915708220144047100, no qual figura como emissor da ordem a Central de Convênios e Consultas - 16ª Vara Federal de Porto Alegre/RS, e como parte no relatório de indisponibilidade, BLASIO HUGO HICKMANN, CPF 002.119.230-87, procedo esta averbação para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula. Protocolo 134.508, de 17 de junho de 2020. Emolumentos: isento (execução fiscal). Selo de fiscalização: isento. A Escrevente Substituta, <i>[Assinatura]</i> (Márcia Lúcio Justo). Selo de fiscalização: FSC71586-NT8N		



Certidão de Inteiro Teor

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 10.065, de 09 de Dezembro de 1980, conforme imagem abaixo:

Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Sombrio		
ESTADO DE SANTA CATARINA		
LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	Folhas 01
MATRÍCULA NÚMERO 10.065 SOMBRIO, 09 de dezembro de 1980		
<p>IMÓVEL: Um terreno urbano, situado na Praia Porto do Sol, distrito de Passo de Torres, Município de São João do Sul, com a área de trezentos metros quadrados (300m²), constituído do lote número sete(07), da quadra número um(01), com as seguintes confrontações: frente ao Leste com a Rua Beira Mar, fundos ao Oeste com o lote número quinze(15), ao Norte com o lote número oito(08) e ao Sul com o lote número seis(06), medindo 12,50 metros de frente, por 24 metros de frente ao fundo. Proprietário: -OSMAR GASPARINI TERRA, brasileiro, casado com MONICA TERRA, médico, CPF Nº199714780-72, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre-RS. Título Aquisitivo: -R.1-740 deste Cartório. O Oficial <i>José Augusto Lummertz</i> (José Augusto Lummertz).</p>		
<p>R.1-10.065-Sombrio, 09 de dezembro de 1980. Transmitente: -OSMAR GASPARINI TERRA e sua mulher MONICA TERRA, brasileiros, ele médico, CPF Nº199714780-72, ela do lar residentes e domiciliados nesta Capital, representados neste ato por seu procurador Walter Paim Terra, brasileiro, casado, corretor, residente e domiciliado nesta Capital, nos termos da procuração lavrada nestas Notas, as fls. 171, Lª Nº 41 B, em 24/04/78. Adquirente: -BLASIO HUGO HICKMANN, brasileiro, casado com EDI VITÓRIA HOMRICH HICKMANN, advogado, CPF Nº002119230-87, residente e domiciliado nesta Capital. Título: -Compra e venda. Forma do Título: -Escritura lavrada no 8º Tabelionato de Porto Alegre-RS., Lª Nº 38-C, fls. 092 V a 093, em 14/08/1980, pelo Oficial Ajudante Argemiro Tsunenori Kohama. Valor: -R\$30.000,00. O Oficial <i>José Augusto Lummertz</i> (José Augusto Lummertz).</p>		
<p>AV.2/10.065 - Sombrio, 03 de Julho de 2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade, sob protocolo 202006.1620.01185017-IA-670, cadastrado em 16 de junho de 2020, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 50915708220144047100, no qual figura como emissor da ordem a Central de Convênios e Consultas - 16ª Vara Federal de Porto Alegre/RS, e como parte no relatório de indisponibilidade, BLASIO HUGO HICKMANN, CPF 002.119.230-87, procedo esta averbação para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula. Protocolo 134.508, de 17 de junho de 2020. Emolumentos: isento (execução fiscal). Selo de fiscalização: isento. A Escrevente Substituta, <i>Márcia Lúcio Justo</i> (Márcia Lúcio Justo). Selo de fiscalização: FSC71587-DWE8</p>		

Documento Assinado Digitalmente por LUCAS DE SOUZA ECHART MARTINS. CPF: 09081222929

Documento Assinado Digitalmente por LUCAS DE SOUZA ECHART MARTINS. CPF: 09081222929



Certidão de Inteiro Teor

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 10.064, de 09 de Dezembro de 1980, conforme imagem abaixo:

Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Sombrio		
ESTADO DE SANTA CATARINA		
LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	Folhas 01
MATRÍCULA NÚMERO 10.064 SOMBRIO, 09 de dezembro de 1980		
<p>IMÓVEL:-Um terreno urbano, situado na Praia Porto do Sol, distrito de Passo de Torres, Município de São João do Sul, com a área de trezentos metros quadrados - (300m²), constituído do lote número seis(06), da quadra número um(01), com as seguintes confrontações: frente ao Leste com a Rua Beira Mar, fundos ao Oeste com o lote número quatorze(14), ao Norte com o lote número sete(07), ao Sul com o lote número cinco(05), medindo 12,50 metros de frente, por 24 metros de frente a fundos. Proprietário:-OSMAR GASPARINI TERRA, brasileiro, casado com MONICA TERRA, médico, CPF Nº199714780-72, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre-RS. Título Aquisitivo:-R.1-740 deste Cartório. O Oficial <i>[Assinatura]</i> (José Augusto Lammertz).</p>		
<p>R.1-10.064-Sombrio, 09 de dezembro de 1980. Transmitente:-OSMAR GASPARINI TERRA e sua mulher MONICA TERRA, brasileiros, ele médico, CPF Nº199714780-72, ela do lar residentes e domiciliados nesta Capital, representados neste ato por seu procurador Walter Pain Terra, brasileiro, casado, corretor, residente e domiciliado nesta Capital, nos termos da procuração lavrada nestas Notas, as fls. 171, do L^a Nº 41-B, em 24/04/78. Adquirente:-BLASIO HUGO HICKMANN, brasileiro, casado com EDI VITORIA HOMRICH HICKMANN, advogado, CPF Nº002119230-87, residente e domiciliado nesta Capital. Título:-Compra e venda. Forma do Título:-Escritura lavrada no 8º Tabelionato de Porto Alegre-RS., L^a Nº 38-C, fls. 092 V a 093, em 14/08/1980, pelo Oficial Ajudante Argemiro Tsumenori Kohama. Valor:-C\$30.000,00. O Oficial <i>[Assinatura]</i> (José Augusto Lammertz).</p>		
<p>AV.2/10.064 - Sombrio, 03 de Julho de 2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade, sob protocolo 202006.1620.01185017-IA-670, cadastrado em 16 de junho de 2020, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 50915708220144047100, no qual figura como emissor da ordem a Central de Convênios e Consultas - 16ª Vara Federal de Porto Alegre/RS, e como parte no relatório de indisponibilidade, BLASIO HUGO HICKMANN, CPF 002.119.230-87, procedo esta averbação para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula. Protocolo 134.508, de 17 de junho de 2020. Emolumentos: isento (execução fiscal). Selo de fiscalização: isento. A Escrevente Substituta, <i>[Assinatura]</i> (Márcia Lúcio Justo). Selo de fiscalização: FSC71588-SCI8</p>		