



Disponibilizado no D.E.: 25/06/2020

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Rio Grande do Sul
6ª Vara Federal de Porto Alegre

Rua Otávio Francisco Caruso da Rocha, 600, 6º Andar - Ala Leste - Bairro: Praia de Belas - CEP: 90010-395 - Fone: (51) 3214-9164 - www.jfrs.jus.br - Email: rspoa06@jfrs.gov.br

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5035671-94.2017.4.04.7100/RS

EXEQUENTE: UNIÃO - ADVOCACIA GERAL DA UNIÃO

EXECUTADO: ANTONIO XERXES O DENA TAVARES

EDITAL Nº 710011061499

A JUÍZA FEDERAL SUBSTITUTA NA TITULARIDADE PLENA DA 6ª VARA DE PORTO ALEGRE SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO GRANDE DO SUL:

FAZ SABER, a todos quantos o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, que foram designados os dias **15 de outubro de 2020, às 10 horas - 1º leilão e 15 de outubro de 2020, às 14 horas - 2º leilão, no AUDITÓRIO DA JUSTIÇA FEDERAL - RUA OTÁVIO FRANCISCO CARUSO DA ROCHA, 600, BAIRRO PRAIA DE BELAS, PORTO ALEGRE/RS**, tendo como Leiloeiro o Sr. **FLAVIO BITTENCOURT GARCIA**, para venda dos imóveis penhorados, constantes no Registro de Imóveis de Torres, nos autos da **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5035671-94.2017.4.04.7100/RS**, ajuizada pela **UNIÃO - ADVOCACIA GERAL DA UNIÃO** contra **ANTONIO XERXES O DENA TAVARES**, assim descritos:

Descrição dos bens:

matrícula nº 56.554 (valor da avaliação: R\$ 20.000,00)

IMÓVEL - Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar de nominado Limoeiro, neste município de Torres, neste Estado, constituído da Area "I" do lote número oito(08) da quadra número um "A"(01-A), dentro do quarteirão formado pela rua Manoel de Oliveira Carneiro, terras de Domingos Felisberto, terras de Marcelino Pereira Maciel e rua Dionel Ferro, medindo doze metros(12m00) de frente a sul com a rua Dionel Ferro e igual medida aos fundos ao norte com terras de Domingos Felisberto, por trinta e oito metros e vinte centímetros(38m20) de frente a fundos em ambos os lados, ao leste com a Area "J" do lote número oito(08) e ao oeste com a Area "H" do lote número oito(08); perfazendo uma área total de quatrocentos e cinquenta e oito metros quadrados e quarenta centímetros quadrados(458,40m2.)

matrícula nº 56.555 (valor da avaliação: R\$ 20.000,00)



Disponibilizado no D.E.: 25/06/2020

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Rio Grande do Sul
6ª Vara Federal de Porto Alegre

IMÓVEL - Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar de nominado Limoeiro, neste município de Torres, neste Estado, constituído da Área "J" do lote número oito(08) da quadra número um "A"(01-A), dentro do quarteirão formado pela rua Manoel de Oliveira Carneiro, terras de Domingos Felisberto, terras de Marcelino Pereira Maciel e rua Dionel Ferro, medindo doze metros(12m00) de frente a sul com a rua Dionel Ferro e igual medida aos fundos ao norte com terras de Domingos Felisberto, por trinta e oito metros e vinte centímetros(38m20) de frente a fundos em ambos os lados, ao oeste com a Área "I" do lote número oito(08) e ao leste com a Área "K" do lote número oito(08); perfazendo uma área total de quatrocentos e cinquenta e oito metros quadrados e quarenta centímetros quadrados(458,40m2.).

matrícula nº 56.556 (valor da avaliação: R\$ 20.000,00)

IMÓVEL - Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar de nominado Limoeiro, neste município de Torres, neste Estado, constituído da Área "K" do lote número oito(08) da quadra número um "A"(01-A), dentro do quarteirão formado pela rua Manoel de Oliveira Carneiro, terras de Domingos Felisberto, terras de Marcelino Pereira Maciel e rua Dionel Ferro, medindo doze metros(12m00) de frente a sul com a rua Dionel Ferro e igual medida aos fundos ao norte com terras de Domingos Felisberto, por trinta e oito metros e vinte centímetros(38m20) de frente a fundos em ambos os lados, ao oeste com a Área "J" do lote número oito(08) e ao leste com a Área Reservada; perfazendo uma área total de quatrocentos e cinquenta e oito metros quadrados e quarenta centímetros quadrados(458,40m2.).

Valor total da avaliação: R\$ 60.000,00. Caso não haja licitantes em 1º Leilão o bem acima irá a 2º Leilão a quem mais oferecer, inadmitindo preço vil.

Informações - Escritório: Rua José do Patrocínio, 541 - Cidade Baixa - Porto Alegre/RS - Fone:51 32114449 /Celular 51 99983 1620. Site: www.flaviogarcia.lel.br / e-mail flaviobgarcia@terra.com.br

O leilão dar-se-á nos termos art. 891, CPC, e para que no futuro não se alegue ignorância, é passado o presente edital, que deverá ser afixado no local de costume e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Porto Alegre, 16 de junho de 2020. Eu, Felipe Galvão Stumpf, Diretor de Secretaria, conferi.

Documento eletrônico assinado por **DANIELA CRISTINA DE OLIVEIRA PERTILE VICTORIA**, Juíza Federal Substituta na Titularidade Plena, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **710011061499v2** e do código CRC **8ba1c642**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): DANIELA CRISTINA DE OLIVEIRA PERTILE VICTORIA

Data e Hora: 17/6/2020, às 11:43:52

5035671-94.2017.4.04.7100

710011061499.V2



Disponibilizado no D.E.: 25/06/2020

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Rio Grande do Sul
6ª Vara Federal de Porto Alegre

5035671-94.2017.4.04.7100

710011061499 .V2